

# Materiaal- en oppervlakte-integriteiten

## 50 jaar VMZINC®-productgarantie

**GARANTIE A** VM Building Solutions (hierna "VMBSO" genoemd), handelend als fabrikant van de door VMZINC® gewalste Producten (hierna "VMZINC®" genoemd), garandeert hierbij dat het bij de verkoop van VMZINC® door VMBSO zal voldoen aan de Europese normen EN 988, met de PREMIUM ZINC- en VMZINC®-specificaties die van toepassing waren op het ogenblik van de verkoop. Om geldig te zijn, moet iedere aanspraak van deze Garantie worden gemeld aan VMBSO (ter attentie van de ondertekenaars) binnen drie dagen na de datum waarop de niet-conformiteit werd of had moeten worden ontdekt en uiterlijk één jaar na de verkoop (hierna de "Vervaldatum van Garantie A"). Om geldig te zijn, moet de kennisgeving van de aanspraak de redenen voor het bezwaar vermelden in een redelijke mate van detail.

**GARANTIE B** Bovendien garandeert VMBSO dat het VMZINC® niet geperforeerd kan worden als gevolg van corrosie voortvloeiend uit een productiefout tot vijftig jaar na de datum van verkoop van het VMZINC® door VMBSO (hierna de "Vervaldatum van garantie B").

**GARANTIE C** Ten derde garandeert VMBSO dat het oppervlakte-aspect van de VMZINC® producten (natuurlijk zink, ANTHRA-ZINC®, QUARTZ-ZINC® en AZ-ENGAR®) niet zal barsten, geen blaasvorming zal tonen, niet zal afbrokkelen of afschilferen, conform EN 13 523 en ISO 4628, tot vijftig jaar na de datum van verkoop van het VMZINC® door VMBSO (hierna de "Vervaldatum van garantie C").

De Garanties onder paragraaf B) en C) hierboven blijven geldig en afdwingbaar volgens de volgende voorwaarden:

- VMZINC® moet voor zijn normale doel worden gebruikt en correct worden vervoerd, opgeslagen, gehanteerd en geïnstalleerd volgens de instructies vermeld in de documentatie en aanbevelingen voor VMZINC® die geldig zijn op het moment van aankoop van het product en beschikbaar zijn op de VMZINC-websites. Als er twijfel bestaat over de documentatie en aanbevelingen voor VMZINC® moet de installateur de nodige opleidingen volgen.
- VMZINC® wordt aangekocht via het distributienetwerk.
- VMZINC® wordt geproduceerd door VMBSO en geïnstalleerd door een bedrijf erkend door VMBSO of een ervaren of gekwalificeerde professional, in overeenstemming met de stand van de techniek, de VMZINC®-aanbevelingen, de specificaties van lokale regelgeving en VMZINC®-accessoires.
- VMZINC® moet door de installateur worden gecontroleerd voordat de installatiewerkzaamheden beginnen en mag geen mechanische, fysische of chemische schade vertonen tijdens de installatie en levensduur van het product.
- Er wordt jaarlijks naar behoren onderhoud gepleegd aan het dak, de goten en de wandbekleding. Er mag geen coating of verf worden aangebracht op VMZINC®.

### Aanvullende voorwaarden:

Om geldig te zijn, moet elke aanspraak krachtens paragraaf B) en C) van deze Garantie worden ingediend door middel van een schriftelijke kennisgeving (hierna de "Kennisgeving van Aanspraak" genoemd) die naar VMBSO wordt gestuurd (ter attentie van de ondertekenaars van deze Overeenkomst) uiterlijk 90 dagen na de datum waarop de inbreuk werd ontdekt of had moeten worden ontdekt en vóór de Vervaldatum van Garantie B en C. Om geldig te zijn, moet de Kennisgeving van de Aanspraak een duidelijke beschrijving bevatten van de aard en omvang van de inbreuk en moet deze binnen 90 dagen worden gestaafd door een verslag van een inspecteur, dat echter niet bindend is voor VMBSO, noch voor de installateur, noch voor de Hoofdaannemer of de Architect. Bij gebrek aan een geldige Kennisgeving van Aanspraak voor de Vervaldatum van Garantie B en C heeft VMBSO geen enkele aansprakelijkheid op grond van deze Garantie. VMBSO krijgt een redelijke gelegenheid om het VMZINC® waarvan beweerd wordt dat het defect is, te inspecteren.

Indien het VMZINC® vóór de Vervaldatum van de garantie A), B) of C) defect is en VMBSO na inspectie vaststelt dat de aanspraak geldig is, zal VMBSO naar keuze het defecte deel van het VMZINC® herstellen of vervangen. Dergelijke herstelling of vervanging is het enige rechtsmiddel onder Garantie A), B) en C), met uitsluiting van alle andere schade of kosten van welke aard dan ook. Aangezien er door normale verwerking sprake kan zijn van een wijziging van het oppervlakte-aspect tussen het nieuwe en het vorige VMZINC® duidt deze toestand niet op een defect.

Het wordt begrepen en overeengekomen dat de hierin vermelde rechtsmiddelen exclusief zijn, hetzij wegens schending van uitdrukkelijke garanties of anderszins, en de exclusieve aansprakelijkheid van VMBSO zullen vormen. VMBSO is in geen geval aansprakelijk voor directe, indirecte, incidentele, bijzondere of gevolgschade. Deze garantie sluit alle andere uitdrukkelijke of impliciete garanties, verklaringen of garanties uit, van rechtswege of anderszins, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, de impliciete garanties van verkoopbaarheid en geschiktheid voor een bepaald doel.

### **Uitsluitingen:**

De garanties vermeld in paragraaf A), B) en C) dekken geen, en VMBSO noch enige fabrikant zal aansprakelijk zijn voor, schade of gebreken die het gevolg zijn van of te wijten zijn aan:

- Onjuiste opslag, hantering of installatie van VMZINC®, verwaarlozing, misbruik of verkeerd gebruik door de installateur of de eigenaar of wijziging van de werken uitgevoerd door een andere persoon of entiteit dan VMBSO of een door VMBSO aangewezen persoon of entiteit.
- Bezinking of structurele verplaatsing en/of verplaatsing van materialen waaraan VMZINC® is bevestigd en/of foutief ontwerp van de structuur waaraan de VMZINC® is bevestigd.
- VMZINC® dat door anderen is geponst of geperforeerd, of andere oorzaken waarbij het niet gaat om fabricagefouten die te wijten zijn aan VMBSO
- Bouwplaatsen in een door industrie of landbouw vervuilde omgeving.
- Voor het VMZINC® wordt blootstelling aan een corrosieve omgeving, met inbegrip van, maar niet beperkt tot een kust, ingedeeld in C5 zoals opgesteld in ISO 9223, 9224 en 9225 of een vergelijkbare internationale norm die vóór bestelling is gespecificeerd en die zich binnen 3 kilometer van luchthavens bevindt.
- Dakken met een helling onder 5% of waarvan het ontwerp of de plaatsing leidt tot retentie van regen water.
- Schade aan het oppervlak als gevolg van mechanische schade (krassen), verkeerde hantering of andere abnormale verschijnselen (vallende voorwerpen, explosies, branden enz.) en, in het algemeen, aan elke oorzaak buiten het productieproces van VMBSO.
- Vouwen waarvan de binnenstraal niet is toegestaan in VMZINC®-documentatie.
- Schade veroorzaakt door agressieve of corrosieve omgevingen die agressief en corrosief kunnen zijn voor zink door condensatie of afspoeling, inclusief maar niet beperkt tot luchtverontreinigende stoffen, zoals zure regen
- Gebouwen in een sneeuwgebied dat hoger ligt dan 900 meter of waar sneeuw jaarlijks gemiddeld langer dan 60 dagen blijft liggen.
- Schade die verband houdt met een gebrek aan onderhoud van het gebouw, waaronder onvoldoende reiniging van oppervlakken om schadelijk zout te vermijden of agressieve verontreiniging van het oppervlak, met inbegrip van oppervlakken die niet afgespoeld zijn door natuurlijke regenval.
- Veranderingen van de bouwomgeving.
- Overmacht, met inbegrip van maar niet beperkt tot orkanen, tornado's, overstromingen, aardbevingen of andere zware weersomstandigheden of natuurverschijnselen.

### **Zonder af te doen aan de algemene geldigheid van het voorgaande:**

I) De garanties vermeld in paragrafen A), B) en C) hierboven dekken geen witte roest en omvatten niet de coating van het Pigmento of het gelakte VMZINC®.

II) De Garanties vermeld in paragrafen B) en C) hebben geen betrekking op zoutafzettingen op de niet-beregende onderzijde van (dakgoot)oversteken en op gevels, inclusief maar niet beperkt tot die, wier ontwerp voorkomt dat ze worden afgespoeld door regenwater of dat ze regelmatig bloot worden gesteld aan vocht of condensatie.

III) De Garanties vermeld in paragrafen B) en C) zijn beperkt tot 30 jaar voor de VMZINC®-regenwaterproducten

IV) De in paragraaf B) beschreven Garantie dekt geen perforatie die te wijten is aan een andere oorzaak dan een productiefout die leidt tot corrosie.

Deze VMZINC®-Garantie is onderworpen aan de Franse en Belgische wetgeving (met uitzondering van het Verdrag der Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten betreffende roerende zaken). Elk geschil dat voortvloeit uit de interpretatie of uitvoering van deze VMZINC®-Garantie wordt uitsluitend voorgelegd aan de relevante rechtbanken in het district waarin VMBSO zijn maatschappelijke zetel heeft op het moment dat de rechtszaak wordt ingesteld.

Hendrik Deraedt

Peter Vandendriessche